

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE

- ETEL

Gaine technique

Implantation PC interdite

Soffite ou Faux-plafond
- Terrasse ou loggia en dalles sur plots

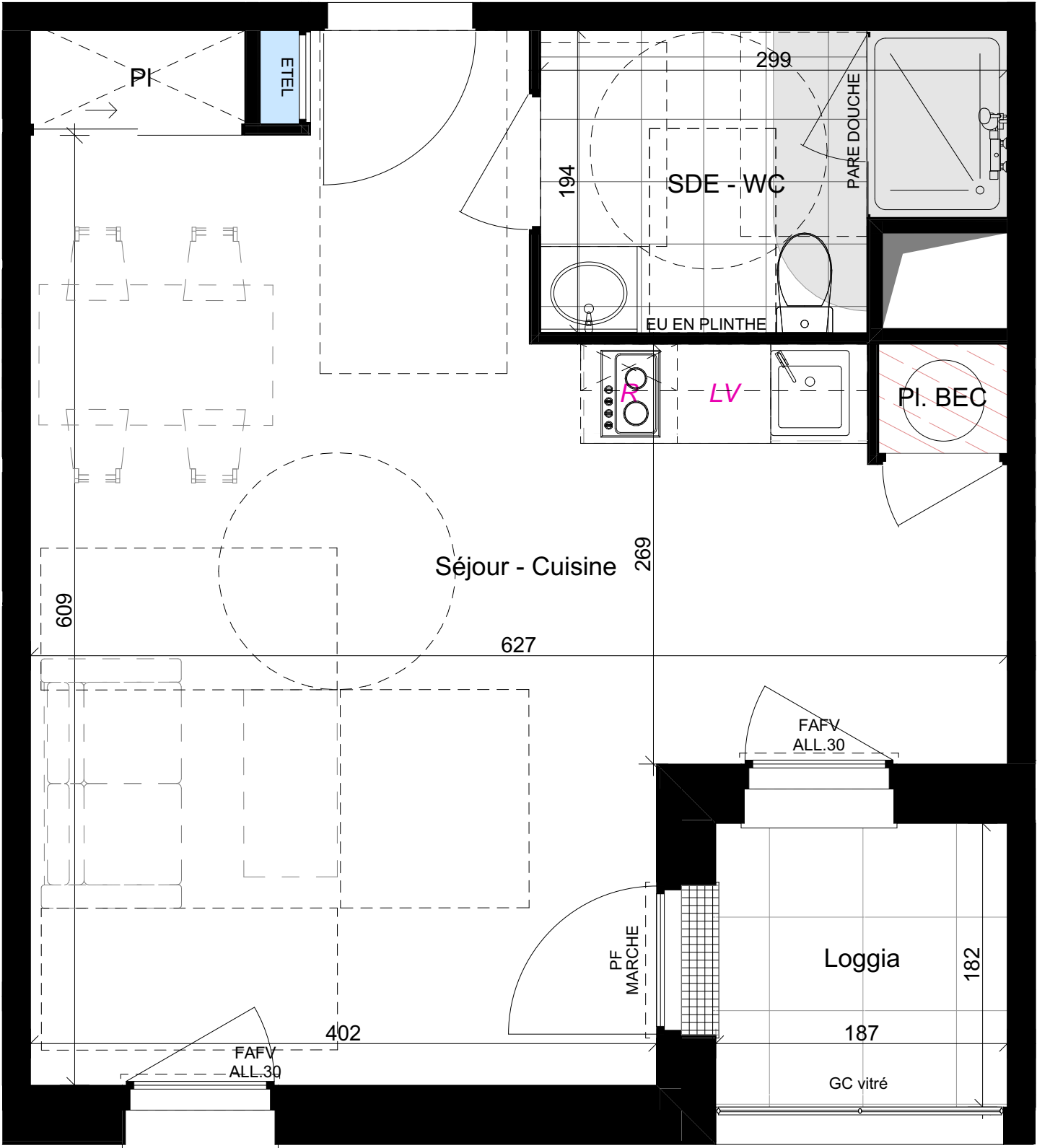
Balcon sur platelage bois

Grille caillebotis

Accessibilité Personne à Mobilité Réduite

Carrelage

PF : Porte-Fenêtre ouvrant à la française
FAFV : Fenêtre sur Allège Fixe Vitrée Oscillo Battant
F : Fenêtre Oscillo Battant
VRE : Volet Roulant Electrique
Pl. BEC : Placard Ballon d'Eau Chaude thermo-dynamique
Pl. : Placard
2m50 Hauteur sous plafond en partie courrante



Atréalis
PROMOTION - CONSTRUCTION

SASU AP67
Boulevard Ronsard, 44150 Ancenis-Saint-Géréon

LE COURS
SAINT-JEAN

PADW
SCOP D'ARCHITECTURE

BATIMENT	NIVEAU	TYPE	N°LOG
A	1	T1bis	A108

SURFACES HABITABLES	
Séjour - Cuisine	29,5
SDE - WC	5,1
PI	0,9
Pl. BEC	0,6
Total surfaces habitables	36,1 m²
SURFACES ANNEXES	
Loggia	3,4
Total surfaces annexes	3,4 m²

PLAN DE REPERAGE



DATE CREATION	30/04/2025
DATE MISE A JOUR	19/03/2026
ECHELLE	1:35

« Le présent plan pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution et par le respect des réglementations et règles de l'art. Les aménagements du logement dont celui de la cuisine sont donnés à titre purement illustratif et indicatif. La position des radiateurs, des prises, des interrupteurs et des plafonniers est également donnée à titre indicatif. Les hauteurs d'allèges sont données à titre indicatif. Il est rappelé qu'une tolérance de 5% en plus ou en moins sera admise dans l'exécution des travaux par rapport aux côtes et aux surfaces des plans.